



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLOVICE

Odbor správní a vnitřních věcí
Oddělení školství a památkové péče
Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

VÁŠ DOPIS ČJ:
ZE DNE:
SPIS.ZN: SZ MUBlov 16117/22/8
Č.J.: MUBlov 16117/22/OŠ/Hjk

VYŘIZUJE: Hájková
TEL.: 371 516 166

FAX: 371 522 003
E-MAIL: katerina.hajkova@mublovice.cz

DATUM: 22. 11. 2022

Rozhodnutí

Městský úřad Blovice, odbor správní a vnitřních věcí, oddělení školství a památkové péče, jako příslušný správní orgán státní památkové péče dle § 14 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) vydává na základě žádosti, kterou dne 10. 10. 2022 podalo Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, p. o., IČ: 00075710, se sídlem Hradiště 1, 336 01 Blovice, zastoupené ředitelkou paní PhDr. Radkou Křížkovou Červenou, která byla účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon toto

závazné stanovisko:

obnova oken vnějšího pláště budovy zámku Hradiště č. p. 1, nemovité kulturní památky vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č.: 45300/4-249, poz. parc. č. st. 30, k. ú. Hradiště u Blovic, okr. Plzeň-jih, Plzeňský kraj, podle žádosti podané dne 10. 10. 2022, Záměru „Zámek Hradiště – Blovice, Posouzení stavu oken a dveří v plášti budovy“ ze dne 22. 08. 2022 vypracovaného Tomášem Svobodou – Umělecké truhlářství Svoboda, IČ: 29093031, se sídlem Roháčova 768/III, 337 01 Rokycany obsahující Stručnou historii budovy, Stávající stav (popis 116 položek), Návrh řešení, Fotodokumentaci a kopie výkresů z projektové dokumentace „Zámek Hradiště, Blovice č. p. 1“, Stavební část – Púdorys 2NP, Púdorys 1NP a Púdorys 1PP v měřítku 1:50 z 10/2000, je z hlediska zájmu státní památkové péče podle § 14 odst. 3 památkového zákona **přípustné**, při splnění následujících podmínek, které vychází ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot předmětné kulturní památky, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru:

1. Členění oken bude upraveno dle archivní ikonografie, tzn. v úrovni 1. NP budou okna osmitabulková s poutcem ve 3/4 výšky otvoru a v úrovni 2. NP budou okna desetitabulková s poutcem ve 3/5 výšky otvoru, spodní křídla oken budou členěna na tři tabulky. Dělicí příčky oken budou mít š. 25 mm. Před výrobou všech oken bude provedeno 1 okno jako vzorové. Bude předložen vzorek kování a proveden vzorek barevnosti dřevěných prvků.
2. Repasi historických dveří a oken bude řešit samostatné závazné stanovisko. Návrh postupu prací bude vycházet z doplňujícího stratigrafického průzkumu vrstev stávajících nátěrů.

Odůvodnění

Dne 10. 10. 2022 byla Městskému úřadu Blovice, oddělení školství a památkové péče, jako věcně a místně příslušnému orgánu doručena žádost Muzea jižního Plzeňska v Blovicích, p. o., IČ: 00075710, se sídlem Hradiště 1, 336 01 Blovice, zastoupeného ředitelkou paní PhDr. Radkou Křížkovou Červenou, o vydání závazného stanoviska ve věci obnovy oken vnějšího pláště budovy zámku Hradiště č. p. 1, nemovité kulturní památky vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č.: 45300/4-249, poz. parc. č. st. 30, k. ú. Hradiště u Blovic. Dnem doručení žádosti bylo ve výše uvedené věci zahájeno správní řízení.

Žádost vlastníka předmětné kulturní památky o vydání závazného stanoviska v předmětné věci měla všechny předepsané náležitosti.

Areál zámku Hradiště leží v centru obce severovýchodně od návsi a je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č. 45300/4-249. Panské sídlo je v Hradišti písemnými prameny připomínáno k roku 1545. Roku 1704 dal tehdejší majitel tvrz barokně přestavět. Roku 1775 za Josefa hraběte Krakovského z Kolovrat byl zámek upraven pozdně barokně. Ve 40. letech 19. století prošel zámek s parkem přestavbou pravděpodobně za účasti architekta Johanna Philippa Joendla. Roku 1872 zdědil panství hrabě Eduard Pálffy z Erdödu, který následně nechal zámek přestavět v novogotickém slohu. Roku 1919 koupil velkostatek hronovský průmyslník Adolf Klikar, kterému byl roku 1945 znárodněn. Od roku 1958 je areál zámku památkově chráněn.

Záměrem žadatele je provést obnovu oken a dveří vnějšího pláště budovy zámku Hradiště. V předložené dokumentaci je zpracováno posouzení technického stavu jednotlivých truhlářských prvků vnějšího pláště, kterých je celkem 116. Jedná se o veškeré okenní a dveřní výplně vnějšího pláště zámku s výjimkou vstupních vrat, dále jsou v dokumentaci zahrnuty všechny prosklené stěny vyplňující arkády v přízemí nádvoří zámku, dřevěná pavlač v patře na nádvorní straně jižního křídla a jedny dvoukřídlé vnitřní klasicistní dveře 1. PP západního křídla. Návrh řešení spočívá v kvalitním řemeslném zpracování nových špaletových oken se dřevěnou špaletou a odborné repase vybraných nejstarších oken a dveří.

V předložené dokumentaci je navrženo nahrazení všech stávajících novodobých oken vnějšího pláště zámku novými dvojitými špaletovými okny s dřevěnou špaletou. Nová okna jsou navržena jako dvojitá, čtyřkřídlá, dovnitř otvíravá, dělená shodným způsobem jako okna stávající. Tj. rám má být dělen poutcem umístěným v horní třetině (okna v úrovni V 1. NP) nebo v polovině výšky otvoru (okna v úrovni 2. NP). V úrovni 1. PP je navrženo dodržovat členění již vyměněných oken na východní a severní části. V případě jednoduchých oken (v prostoru kaple, schodiště) bude toto řešení ponecháno a nová okna budou zasklena izolačním dvojsklem. U špaletových oken je navrženo do vnějších křídel uplatnění izolačních dvojskel čirých s rámečkem v barvě okna, u vnitřních křídel je navrženo jednoduché floatové sklo 4 mm silné. Zasklení je navrženo provést pomocí jednoduché lišty vnější i vnitřní. Pro nová okna je v dokumentaci předložen návrh profilace, dále je navrženo mosazné kování typu Alt Wien pro olivy do rozvorového strojku, nové závěsy jsou navrženy seřiditelné v barvě oken. Okna vnějšího pláště, dvora a dveře vnějšího pláště určené k opravě budou opatřena dvoubarevným nátěrem shodným jako u stávajících balkonových dveří vyrobených v roce 2016 - tj. odstín ze vzorníku PPG Color System S3030-Y20R z vnější strany a z vnitřní strany odstín RAL 1013.

Nejstarší prvky - 3 ks dveří v 1. NP, pavlač v 2. NP, 2 ks jednoduchých oken za pavlačí a 3 ks dveří v 1. PP jsou doporučeny k repasi odbornou firmou se zkušenostmi, a to po truhlářské stránce včetně repase původního kování, případně sejmutí nepůvodních prvků a doplnění replikami.

Na základě žádosti o písemné vyjádření č. j. MUBlov 16178/22/OŠ/Hjk ze dne 12. 10. 2022 v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona bylo vypracováno písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu (dále jen „vyjádření NPÚ“) č. j. NPU-341/86681/2022 ze dne 04. 11. 2022, které bylo doručeno dne 08. 11. 2022. Ve vyjádření NPÚ se konstatuje, že realizace prací dle předložené žádosti bude v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot za těchto podmínek: „1. Členění oken bude upraveno dle archivní ikonografie, tzn. v úrovni 1. NP budou okna osmitabulková s poutcem ve 3/4 výšky otvoru a v úrovni 2. NP budou okna desetitabulková s poutcem ve 3/5 výšky otvoru, spodní křídla oken budou členěna na tři tabulky. Dělicí příčky oken budou mít š. 25 mm. Před výrobou všech oken bude provedeno 1 okno jako vzorové. Bude předložen vzorek kování a proveden vzorek barevnosti dřevěných prvků. 2. Bude předložen návrh postupu repase dotčených historických dveří a oken. Za účelem určení finální barevnosti bude proveden doplňující stratigrafický průzkum ve vrstvách stávajících nátěrů. 3. Bude zpracován návrh řemeslné obnovy prosklené stěny pavlače, který bude předložen zástupcům památkové péče včetně zástupců naší organizace k posouzení.“

Po doručení vyjádření NPÚ byla v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dopisem č. j. MUBlov 17678/22/OŠ/Hjk ze dne 08. 11. 2022 účastníkovi řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, jelikož tím byly shromážděny podklady rozhodnutí.

Dne 11. 11. 2022 se dostavila ředitelka Muzea jižního Plzeňska v Blovicích, PhDr. Radka Křížková Červená, a po seznámení s podklady rozhodnutí sdělila: „K bodu č. 1 – souhlasím s úpravou členění oken dle dohledané archivní ikonografie – v 1. NP osmitabulková s poutcem ve 3/4 výšky otvoru a ve 2. NP desetitabulková s poutcem ve 3/5 výšky otvoru a s výrobou vzorových oken vč. zasklení s použitím UV fólie k ochraně sbírkových fondů. K bodu č. 2 – historické dveře a okna, která jsou určena k repasi, bude řešit samostatně závazné stanovisko. Doplňující stratigrafický průzkum bude proveden a na jeho základě bude upraven postup prací. Oprava historických dveří a oken není předmětem tohoto závazného stanoviska. K bodu č. 3 - obnova prosklené stěny pavlače není

předmětem tohoto závazného stanoviska a postup prací bude zpracován samostatně vč. žádosti o závazné stanovisko. Možné použití UV fólie bylo telefonicky konzultováno s garantem NPU – Mgr. Aubrechtovou.“

Správní orgán po shromáždění podkladů závazného stanoviska a jejich vyhodnocení stanovil základní podmínky přípravy a provedení prací, které vychází ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot předmětné nemovité kulturní památky.

Většina okenních výplní na zámku pochází z 2. poloviny 20. století. Jedná se o dřevěná dvojitá dovnitř otevíraná okna bez profilovaných vlysů, osazená v rámu na zapuštěných závěsech. V přízemí jsou okna členěna širokým plochým poutcem umístěným v horní třetině otvoru. Horní část oken je členěna na dvě okenní tabulky, spodní část oken je členěna do čtyř tabulek. V úrovni patra je poutec v okenním rámu osazen v polovině výšky otvoru. Horní i spodní polovina oken je členěna do čtyř okenních tabulek. Takto členěné okenní otvory jsou zachyceny již na obraze zámku od Josefa Hodka, datovaném do roku 1962.

Jediné dochované starší okenní výplně se nachází na nádvoří straně jižního křídla v úrovni 2. NP nad hlavním schodištěm. Tyto dochované historické okenní výplně jsou z vnější strany chráněné pavlačí. Jedná se o jednoduchá dvoukřídlá ven otevíravá okna členěná v horních 3/5 poutcem. Horní okenní křídla jsou členěna subtilní příčlí na dvě tabulky, spodní okenní křídla jsou členěna na tři tabulky. Celkem jsou okna desetitabulková. Okenní křídla jsou v rámu zavěšena na zapuštěných kuželkových závěsech (typ Pastrana) a zasklena tabulkami původního válcovaného skla do polodrážky. V současnosti jsou výplně opatřeny krycím nátěrem v barvě lomené bílé. Jedná se o shodné členění oken zachycené již na fotografii zámku z doby před historizující přestavbou realizovanou po roce 1872.

Podmínka č. 1 byla stanovena proto, že nově navržená okna vychází z členění shodného se stávajícími okny z 60. let 20. století. Vhodnější řešení je návrat k historicky doloženému členění, tzn. osmitabulková okna v 1.NP a desetitabulková okna ve 2.NP, které na budově zámku byly minimálně od 70. let 19. století. Aby bylo možné ověřit podobu nově navržených oken včetně profilací, kování, barevnosti nátěru, předešlo se případným chybám a vzhledem k počtu plánovaných nových oken je důležité, aby bylo vyrobeno nejprve jedno vzorové okno každého typu. To bude odsouhlaseno vlastníkem a zástupci památkové péče včetně zástupce NPU.

Podmínka č. 2 byla stanovena proto, že v předloženém záměru byly některé hodnotné historické truhlářské prvky z objektu zámku Hradiště určeny pro odbornou řemeslnou opravu. Její vlastní pracovní postup však v předložené dokumentaci není dále podrobněji rozpracován. Vlastní postup repase by měl být předložen zástupcům památkové péče v předstihu k posouzení. Dále bude nutné rozšířit stratigrafický průzkum povrchových úprav, jelikož ze strany NPU byl proveden pouze orientační průzkum, který nezahrnoval veškeré záměrem dotčené truhlářské prvky.

Podmínka č. 3 (obnova prosklené stěny pavlače) nebyla v rozhodnutí uplatněna, jelikož není přímo předmětem žádosti a bude řešena jako celek samostatně podanou žádostí o závazné stanovisko po vypracování potřebných podkladů.

Předmětem žádosti je celková obnova oken a dveří vnějšího pláště budovy zámku Hradiště u Blovice. V předložené dokumentaci byly dotčené truhlářské prvky rozděleny na novodobé prvky vhodné k opravě či výměně a na prvky historické určené pro repasi. Hodnotné historické truhlářské prvky tak zůstanou zachovány. Pro odbornou řemeslnou opravu byla také určena pavlač na nádvoří v patře jižního křídla. Její vlastní postup obnovy v předložené dokumentaci není dále rozpracován. Postup repase by měl být předložen zástupcům památkové péče k samostatnému posouzení.

Realizací obnovy oken vnějšího pláště budovy zámku Hradiště na základě předložené žádosti nedojde k poškození kulturně historických konstrukcí zámku ani jejího prostředí, neboť výměna se týká pouze novodobých prvků. Toto řešení umožní návrat historicky doloženého členění oken z pol. 19. století a částečně sníží i energetickou náročnost budovy. Zůstanou zachovány hodnotné historické prvky, které budou opraveny či repasovány na základě samostatného závazného stanoviska.

Oddělení školství a památkové péče rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, na základě předložené žádosti, Záměru „Zámek Hradiště – Blovice, Posouzení stavu oken a dveří v plášti budovy“ ze dne 22. 08. 2022, písemného vyjádření NPU č. j. NPU-341/86681/2022 ze dne 04. 11. 2022 a znalosti dotčeného areálu zámku Hradiště č. p. 1. Jelikož byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu nezbytném pro soulad závazného stanoviska s účelem památkového zákona, všechny podklady pro vydání rozhodnutí byly správním orgánem pečlivě vyhodnoceny a následně bylo vydáno toto rozhodnutí.

Jediným účastníkem řízení byl žadatel – Muzeum jižního Plzeňska, příspěvková organizace, IČ: 00075710, se sídlem Hradiště 1, 336 01 Blovice.

Poučení

V souladu s § 83 odst. 1 a § 86 správního řádu lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to prostřednictvím Městského úřadu Blovice ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 správního řádu, dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení.

Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který stanoví přednostní doručování prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb stanoví § 23 a § 24 správního řádu, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb, jehož prostřednictvím se doručuje. Jestliže si adresát nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí připraveno, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání odvolání).

Mgr. Kateřina Hájková

vedoucí oddělení školství a památkové péče MěÚ Blovice

Obdrží:

Muzeum jižního Plzeňska, p. o, Hradiště 1, 336 01 Blovice

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Městský úřad Blovice, odbor stavební a dopravní, Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň