

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
MĚSTSKÉ LÁZNĚ – BOURACÍ PRÁCE VE DVOŘE					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/161/CN/23	ČÍSLO JEDNACÍ:	6561/23/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P23V00000563
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_10705.html				
ODKAZ VVZ:	https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/6621206a-118e-43c2-b104-edf832d9ef69				
ODKAZ TED:	https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:527782-2023:TEXT:CS:HTML&src=0&tabId=1				
ZADAVATEL:	Plzeňský kraj				
SÍDLO:	Škroupova 18, Plzeň, 306 13			IČO:	70890366
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Rudolf Špoták - hejtman				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Miroslav Voříšek				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	rene.hartman@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	NE				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla zhotovitelem (postupem tzv. design-bid-build) spočívající konkrétně v provedení demoličních a odklízovacích prací a prací přípravy staveniště na pozemku a v objektu Městských lázní Plzeň, Denisovo nábřeží 3, čp. 1217 dle přiložené projektové dokumentace (Příloha č. 1 zadávacích podmínek, dále v textu také DPS). Součástí prací je rovněž odvoz bouraného materiálu, stavebních sutí a jejich likvidace dle příslušných právních předpisů; pro samotné provedení demoličních a odklízovacích prací jsou vyžadována opatření proti prašnosti (tj. zejména kropení)

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. René Hartman; Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. Ing. Dana Kocová; Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Miroslav Voříšek, Plzeňský kraj
2. Ing. Roman Dohnal, Plzeňský kraj

3. Ing. Miroslav Mach, Kulturní centrum Plzeňského kraje s.r.o.

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnoticích kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3 elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek v souladu s čl. 10. zadávací dokumentace.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)
E1	Název:	Metrostav DIZ s.r.o.	2. 10. 2023 08:43:10
	IČO:	25021915	
	Sídlo:	Praha 8, Libeň, Koželužská 2450/4	
E2	Název:	PRAGOTRADE spol. s r.o.	2. 10. 2023 08:47:39
	IČO:	16189612	
	Sídlo:	Pchery, Humny, Maršála Rybalka 379	
E3	Název:	TREPART s.r.o.	2. 10. 2023 09:00:21
	IČO:	25917838	
	Sídlo:	Praha 11, Chodov, Pištěkova 782/3	

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 2. 10. 2023 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

5 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Jediným hodnoticím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

6 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnoticích kritérií.

Nabídka	Uchazeč	Cena v Kč bez DPH	Pořadí
E1	Metrostav DIZ s.r.o.	5 863 869,00	3.
E2	PRAGOTRADE spol. s r.o.	5 500 000,00	2.
E3	TREPART s.r.o.	4 943 474,77	1.

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. k posouzení nabídky, která se umístila jako první v pořadí.

7 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E3 (elektronická)	TREPART s.r.o. IČO: 25917838 SÍDLO: Praha 11, Chodov, Pištěkova 782/3	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona. Dle čl. 13. zadávací dokumentace byla nabídková cena mimořádně nízká, zadavatel prostřednictvím administrátora zaslal dne 10. 10. 2023 dodavateli „Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny“ a dodavatel ji dne 13. 10. 2023 zdůvodnil. Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny je založeno v elektronickém spisu k zakázce.		
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:		
1. Nabídka TREPART s.r.o. - Městské lázně - bourací práce ve dvoře.PDF (souhrnný soubor) a. krycí list nabídky b. obsah nabídky c. doklady k prokázání kvalifikace d. návrh smlouvy o dílo e. oceněný soupis prací f. harmonogram g. doklad o poskytnutí jistoty h. další doklady a čestná prohlášení 2. TRP_HMG – „Městské lázně – bourací práce ve dvoře“.xlsx (harmonogram) 3. TRP_JISTOTA_2306390029_signed_signed.pdf (doklad o poskytnutí jistoty) 4. TRP_P2_SoD.docx (návrh smlouvy o dílo) 5. TRP_soupis prací_Plzeň lázně_FINAL.xlsx (vyplnění soupis prací)		
Seznam referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace : 1. „Rekonstrukce budovy Alfa Tower – I. fáze, demolice“ (22 547 624 Kč bez DPH) 2. „Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s., - Nemocnice Chomutov, o.z. – bourací práce“ (10 516 723,88 Kč bez DPH) 3. „Pragovka budova E – demolice nenosných částí stavby interiérů – I. fáze (10 244 253 Kč bez DPH; kulturní památka)		
DALŠÍ INFORMACE:		
Nabídka byla kompletní.		

8 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele

TREPART s.r.o.

IČO: 25917838

SÍDLLO: Praha 11, Chodov, Pištěkova 782/3

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor v souladu s § 119 odst. 2 zákona. Pověřené osoby zprávu o hodnocení nabídek odsouhlasily písemně (e-mailem, který byl založen do spisu).

V Plzni

Ing. René Hartman

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace