

**Městský úřad Nýřany**  
pracoviště Plzeň, Klatovská 200a Plzeň  
adresa pro doručování: Americká 39, 304 66 Plzeň  
**ODBOR DOPRAVY**

Centrální podatelna  
B000508961  
Ev.č.: **SUSPK-18989/20**  
Listy přil.: 6 přilohy, 12220 0:00  
Číslo jednací:

VÁŠ DOPIS ZN.: -  
ZE DNE: 3.2.2020  
VYŘÍZUJE: Pavla Fronková  
TEL.: 377 611 118  
FAX: 377 611 119  
E-MAIL: Pavla.Fronkova@nyrany.cz  
PODEPISUJE:  
FUNKCE:  
NAŠE ČJ.: OD-Fro/4199/2020 - R  
DATUM: 20.5.2020  
POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Plzeňský kraj, prostřednictvím:  
Správa a údržba silnic Plzeň. kraje p.o., IČ: 72053119  
Koterovská 462/162, okres Plzeň-sever  
306 13 PLZEŇ a

Obec Úlice, IČ: 00258440  
Úlice čp. 50  
330 33 MĚSTO TOUŠKOV

SOUHLASÍ  
S PŘÍLOHOU  
PŘÍLOHA

## ROZHODNUTÍ

### O POVOLENÍ STAVBY

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.6.2020

Toto rozhodnutí je vykonatelné dne 24.6.2020

**Městský úřad Nýřany**  
Odbor dopravy

dne 24.6.2020 podpis

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy jako silniční správní úřad (*orgán, SSÚ, SSO*) a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a), ust. § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (*PK, ZPK*), a ust. § 15 odst. 1 zák. č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*stavební zákon, SZ*), v řízení o žádosti ze dne 3.2.2020 stavebníka (*spoluinvestoři, žadatel*):

**Plzeňský kraj**, prostřednictvím příspěvkové organizace (*p.o.*): **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., (SÚSPK p.o.)** IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, okres Plzeň-sever (*P-S*), a **Obec Úlice**, IČ: 00258440, čp. 50 330 33 Město Touškov,

podle ust. § 110 stavebního zákona, o vydání stavebního povolení (*SP*) podle projektové dokumentace (*PD*) ze souboru stavebních objektů (*SO*) **stavby:**

**„Úlice, II/605 - místo pro přecházení“,**

**v úseku** prostoru neprůsečné excentrické křižovatky **PK: II/605 x III/180 48 x MK**, v celkové délce cca 90 m (*stanič. v PD: ZÚ -5m, KÚ 85 m, + úseky dotčených křižovatek*),

**členěné na SO:**

- SO 101 - Úprava sil. II/605
- SO 131 - Místní komunikace
- SO 401 - Veřejné osvětlení,

**umístěné** podle PD 01/2020, Ing. Jan Bihary, ČKAIT č. 0202301, a KN, v **obci a k.ú. Úlice** na p.p.č.:

**LV 10001- 1, 1618/20, 2476/1, 2476/5, 2483/2, 2483/4, 2483/7, LV 164- 2518/1, 2483/6, 2483/1, LV 103- st.57/1, 2483/8,**

kde dalšími účastníky řízení jsou podle ust. § 109 stavebního zákona níže uvedení vlastníci staveb a pozemků a ti, kdož mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno, dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdož mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno (*sousední p.p.č. zejm.: 2483/5, st.113, st.55, 82/2, 2596, 1618/33, st.102/2, 1618/31, 2476/4, 1618/35, 1618/19, k.ú. Úlice*),

po přezkoumání v souladu ust. §§ 109 - 111 stavebního zákona a se souhlasem příslušného správního orgánu ve smyslu ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona,

**rozhodl takto:**

**Podle ust. § 115 stavebního zákona** a jeho prováděcích předpisů, zejm. ust. § 18c vyhl. č.503/2006 Sb., v platném znění, **v y d á v á**

**s t a v e b n í   p o v o l e n í .**

**Stavba obsahuje:**

soubor SO s úpravami uličního prostoru PK, se všemi součástmi a příslušenstvím vč. souvrství, konstrukce, stabilizace/opěry, odvodnění, osvětlení vybraných prvků PK, dopravního značení a zařízení (*DZZ*) vč. dopravního dělicího/ochranného ostrůvku s integrovaným místem pro přecházení pěších (*MPP*), sadových úprav, dále vč. vstupů, vjezdů/sjezdů, křížení i propojení PK vč. pěších tras, úpravy bezbariérové, úpravy umožňující užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (*OOSPO*), a dále vč. nezbytných úprav stavbou narušených ploch nebo staveb po celém úseku stavby/staveniště, v návaznosti na ostatní PK i sousední stavby.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba, včetně souvisejících, přípravných, bouracích, odstraňovacích, sanačních apod. prací, bude provedena podle upravené PD (*PD k realizaci, provedení stavby, RDS/PDPS*), ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí, zpracovaná projektovou a inženýrskou kanceláří autorizovaného projektanta, autorizovanou osobou (*AO*) pro dopravní stavby (*DS*): Ing. Jan Bihary, ČKAIT č. 0202301.  
Bude realizována návazně, resp. následně a současně v koordinaci se sousedními veřejnými stavbami i zařízeními v místě vč. komunikací a připojení na ně, i odtokových poměrů, v homogenním provedení jednotlivých objektů podle určeného účelu a funkce v uspořádání uličního veřejného prostoru PK, s tím, že nedojde ke zhoršení současných podmínek a to i z hlediska bezpečnosti všech uživatelů předmětné stavby.  
Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před započatím stavby musí být rovněž vyřešena majetkoprávní podstata stavby (*staveniště*). V případě každého dotčeného cizího pozemku předmětnou stavbou je stavebník povinen zajistit předem včas pro celou dobu výstavby platné oprávnění k provedení každé potřebné části stavby tak, aby nevznikla překážka pro realizaci ani následné bezpečné trvalé užívání žádného stavebního objektu nebo součásti ze souboru povolovaných staveb.
3. Stavba bude realizována v souladu s ust. § 115 SZ, s platnými technickými i zvláštními předpisy vč. jejich změn, zejm. ČSN 736110, 736102, 736101, TP 65, 133, 145, SZ, ZPK, zák. č. 361/2000 Sb. o provozu na PK a o změnách některých zákonů, v platném znění (*ZPPK*), a jejich prováděcími předpisy, vč. vyhl. č. 398/2009 Sb., vyhl. č.104/1997 Sb., vyhl. č.294/2015 Sb., tak, aby stavba nebo její část uváděná do provozu byla samostatně schopná bezpečného trvalého užívání k určenému účelu bez závad.
4. Umístění vpustí vždy mimo plochu převádění pěších i mimo hmatné prvky. Ochranná zařízení, sloupy VO a rovněž i pilíře technické infrastruktury apod. budou umístěny v potřebném, nezbytném úseku, mimo dopravní prostor (*DP*) a tak, aby netvořily překážku v provozu, v rozhledech ani ve vjezdech a křižovatkách a současně tak, aby byla odpovídajícím způsobem osvětlena místa křižovatek, *DZZ*, *MPP*.  
Zeleň-zejména vzrostlá, stromová, keřová, bude zregulována tak, aby nezasahovala do DP PK ani rozhledových trojúhelníků a nezakrývala dopravní značení.

- Likvidace dešťových nebo jiných odpadních vod, zejména z okolních nemovitostí, střech, zpevněných nebo jiných ploch, bude zajištěna na pozemku vlastní dotčené nemovitosti nebo svedena-zaústěna do kanalizačního sběrače/systému, tak, aby nevytékala nebo nepodmáčela těleso PK.
5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby (§152 SZ) se zřetelem na ochranu života a zdraví, životního prostředí, majetku, i šetrnost k sousedství. Práce, příprava, výstavba, dokončování apod. budou prováděny tak, aby nenarušily a nepoškodily sousední objekty a pozemky. Veškeré plochy, konstrukce a stavby, narušené v důsledku provádění prací je stavebník povinen neprodleně uvést na vlastní náklady do původního/předchozího stavu.
  6. Etapizace výstavby, resp. postup prací bude předem koordinován – POV/plán organizace výstavby, PKP/ plán kontrolních prohlídek, časový HMG/harmonogram prací, a evidován např. zápisem do stavebního deníku nebo obdobným vhodným způsobem vedeným na místě stavby-staveniště; stavební deník vede zhotovitel, resp. stavbyvedoucí v souladu s ust. § 153, resp. s §157 SZ. Vyhotovení podrobného plánu KP zajistí stavebník předem v dostatečném předstihu před započítím prací ve spolupráci nebo prostřednictvím vybraného zhotovitele stavby a rovněž tak bezodkladně zaslání jeho stejnopisu, popř. aktualizace zdejšímu správnímu orgánu.
  7. Stavebník zajistí vytýčení prostorové plochy/stavby včetně všech sítí technické infrastruktury podle PD. Staveniště bude zřizováno a vymezeno v nezbytném rozsahu, hospodárně, s ohledem na bezpečnost pracovníků, okolního provozu i životní prostředí.
  8. Při provádění stavby, vč. přípravy, odstraňování, výstavby, dokončovacích a jiných souvisejících pracích a úpravách, bude zajištěno dodržování ustanovení o obecně technických požadavcích na výstavbu, příslušné vztahující se platné technické normy a zásady, bude zabezpečeno dodržování předpisů z hlediska bezpečnosti práce, ochrany zdraví, osob i majetku.
  9. Při provádění stavby budou dodržena platná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a předpisy týkající se bezpečnosti práce a zařízení včetně nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) na staveništi.
  10. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby, stavebník/investor povinen určit potřebný počet koordinátorů BOZP na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla, ve smyslu platného ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb. Budou-li při realizaci stavby překročeny limity pro celkovou předpokládanou dobu trvání nebo objem prací a činností, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací na předepsaném formuláři oblastnímu inspektorátu práce v Plzni podle ust. § 15 uvedeného zákona.
  11. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které splňují ust. SZ- §§ 156 SZ Požadavky na stavby, § 160 Provádění staveb, § 169 Obecné požadavky na výstavbu, a dále i technické požadavky nařízení vlády ČR č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, č.163/2002 Sb. vč. NV č. 215/2016 Sb. s účin. od 1.1.2017, č.190/2002 Sb. technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.
  12. Pro zajištění podmínek bezpečnosti budou plněny základní požadavky bezpečnosti práce a technických zařízení podle vyhl. č. 48/1982 Sb. a vyhl. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění - v dohodě zajišťuje stavebník a stavbyvedoucí.
  13. Po dobu výstavby i ostatních prací bude umožněn přístup na přilehlé a sousední pozemky nacházející se v blízkosti staveniště; příjezd na sousední pozemky nebo parkování OA vlastníků těchto nemovitostí bude umožněn vždy individuálně v dohodě se zhotovitelem stavby v závislosti na postupu prací. Pro stavbu, resp. staveniště a jeho zařízení bude vždy zajištěn staveništní příjezd, rovněž tak i pro vozidla IZS.
  14. Zásobování stavby musí být prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, s důrazem na bezpečnost pěších i ostatních účastníků provozu na PK.
  15. Při provádění stavby, pomocných pracích i při odstraňování odpadů musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací přilehlých ani okolních, zejm. MK, ÚK, II/605, III/180 48.
  16. Likvidace odpadů bude prováděna řádně v souladu s ustanovením zák. č.185/2001 Sb., v platném znění a na něj navazujícími předpisy, zejména vyhl. MŽP č.381/2001 Sb.- Katalog odpadů. Pro likvidaci odpadů musí být užito určených řízených skládek pro zvláštní, tříděný odpad, např. skládka Chotkov, popřip. v dohodě - stavební dvůr, areál investora, obce apod., vždy vyjma nebezpečného odpadu.

17. Práce nebudou obtěžovat okolí nad přípustnou hladinu hluku, vibrací a prachu; individuálně v dohodě se zhotovitelem, v závislosti na postupu prací a v souladu se zákonem č.262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění, bude upravena pracovní činnost v okolí míst trvalého bydlení, resp. obytné zástavby - z hlediska dodržování nočního klidu a klidu i v době ve dnech pracovního klidu a volna, tzn. soboty, neděle, svátky.
18. Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude umístěna informační tabule s uvedením názvu stavby, jména stavebníka, projektanta, zhotovitele stavby a odpovědného stavbyvedoucího, včetně štítku „Stavba povolena“.
19. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě až do kolaudace stavby.
20. Před zahájením stavby, cca 2 týdny před započítáním prací, nutno ohlásit stavbu organizaci Západočeské muzeum v Plzni, oddělení záchranných archeologických výzkumů, Zborovská 40, tel.: 378370330. Při případných archeologických nálezích při realizaci stavby bude postupováno v souladu se zákonem č.20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění, a to zejména ust. § 23-nálezce je povinen učinit oznámení nejpozději do druhého dne.
21. Před zahájením stavby budou znovu ověřeny a vytýčeny všechny inženýrské sítě; v průběhu projektové přípravy a oznámení zdejšího úřadu o zahájení této stavby byla v místě nebo v blízkosti ověřena/potvrzena existence sítí: plynovodní, telekomunikační, energetické, vodohospodářské.
22. Budou dodrženy podmínky/stanoviska/souhlasy apod. o ochraně sítí na stavbě a v její blízkosti, vlastníků, správců, provozovatelů těchto stavbou dotčených sítí a zařízení, v rozsahu PD stavby, zejména:
  - GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 25.11.2019 zn.: 5002036987
  - CETIN/Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 14.11.2019, č.j.: 808797/19
  - ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ze dne 27.11.2019 zn.: 1106477838, ze dne 10.10.2019 zn.: 1106019568.
23. Budou respektovány podmínky/stanoviska/souhlasy apod. dalších účastníků, dotčených orgánů, subjektů, z hlediska ochrany oprávněných, právem chráněných, resp. veřejných zájmů, v rozsahu PD, a to zejména:
  - odboru ŽP MÚ Nýřany, ze dne 9.1.2020 č.j. OŽP-LEV/1053/2020, z hlediska ochrany životního prostředí tj. přírody a krajiny, o vodách, půdě ZPF, lesích, ovzduší, o odpadovém hospodářství / koordinované závazné stanovisko
  - HZS Plzeň. kraje, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň, ze dne 10.12.2019 č.j.: HSPM-4759-2/2019 ÚPP
  - KHS Plzeň. kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň, ze dne 18.11.2019 č.j.: KHSPL/28420/21/2019
  - Policie ČR DI Plzeň-venkov, ze dne 18.11.2019 č.j.: KRPP-153796-3/ČJ-2019-031106-47.
24. Po dokončení stavby požádá investor o povolení užívání stavby podle platného stavebního zákona (§122, *kolaudační souhlas*). Ke kolaudaci / k závěrečné prohlídce stavby, musí být předloženy všechny doklady, zejména zápisy o provedených zkouškách, revizní zprávy, vyhovující výsledky laboratorních zkoušek, certifikáty výrobků, protokoly o odevzdání a převzetí dokončených objektů stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán pro oddělení-rozdělení nebo změnu pozemků a jejich vlastníků, změna využití nebo druhu pozemku, zápis Katastrálním úřadem PK Plzeň - sever, vklad do katastru, tj. majetkoprávní vypořádání dotčených stran.
25. Místní úpravu provozu (MÚP) na dotčených PK dopravním značením a zařízením (DZZ) jako nedílnou součást, resp. příslušenství stavby, stanoví zdejší silniční správní orgán v souladu s ust. § 77 cit. ZPPK, na základě předem podané žádosti stavebníkem, investorem nebo zhotovitelem stavby, spolu s předložením upraveného kompletního návrhu zpracovaného v souladu s platnými technickými i zvláštními předpisy, zejm. ČSN 018020 vč. změn, ČSN EN 12899-1-5, 1436 vč. změn, TP 65, 133 a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na PK a úprava a řízení provozu na PK, v platném znění, po předchozím projednání s dotčeným orgánem PČR DI Plzeň-venkov, a to nejpozději před dokončením stavby.
26. DZZ pro realizaci stavby, resp. přechodnou úpravu provozu (PÚP) na dotčených PK stanoví zdejší SSO v souladu s ust. § 77 cit. ZPPK na žádost vybraného zhotovitele stavby, který je držitelem oprávnění k požadované činnosti, podanou předem před započítáním stavby, nejdříve však po nabytí právní moci tohoto



- rozhodnutí, spolu s přílohou kompletního návrhu DIO, po předchozím projednání s uvedeným dotčeným orgánem Policie ČR.
27. Stavbu bude provádět oprávněná odborně způsobilá osoba – zhotovitel, stavební podnikatel v souladu s ustanovením §160 stavebního zákona, na základě výběru investora. Název zhotovitele včetně dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby oznámí písemně stavebník zdejšímu odboru včas předem před zahájením stavby.
28. Stavba se všemi součástmi a příslušenstvím bude dokončena do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto povolení.

### Odůvodnění :

Dne 3.2.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení předmětné stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení (*územní rozhodnutí nebylo vydáváno; vyjádření/souhlas příslušného správního orgánu podle ust. § 15 SZ byl vydán OÚP MÚ Nýřany ze dne 30.12.2019 čj.: OÚP-Kro/38686/2019*).

Stavební úřad oznámil v souladu s ust. § 112 stavebního zákona zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru/navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Podle ust. § 114 stavebního zákona stanovil, že mohou účastníci řízení uplatnit své odůvodněné námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, popřípadě důkazy, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, a to nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení písemnosti – námitky nebyly uplatněny.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení vč. PD z hledisek uvedených v ust §§ 109 - 111, 115 stavebního zákona, zejména splnění podmínek ochrany veřejných zájmů, ochrany zdraví, života a životního prostředí, z hlediska obecných, technických požadavků na výstavbu, základní i vybrané stavební výrobky a z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb. o OTP na zabezpečení užívání staveb osobami s OSPO, v platném znění, dále z hlediska komplexnosti, plynulosti a koordinace výstavby včetně zajištění jejího odborného provedení i vedení oprávněnou osobou.

Rádné provedení stavby je zajištěno v ověřené PD (*RDS, PDPS*), resp. v podmínkách tohoto povolení.

V řízení bylo dále zkoumáno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická nebo jiná, smlouvou založená, práva vlastníků těchto pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení v souladu ust. § 109 stavebního zákona - viz rozdělovník.

Stavební úřad, vázán záměry územního plánování v obci, souhlasem obecního stavebního úřadu, stejně jako i zajištěním souladu se zvláštními předpisy, při svém rozhodování vycházel ze znalosti místních poměrů a rozsahu PD přizpůsobené těmto poměrům.

Současně zajistil soulad a koordinaci předložených uvedených stanovisek dotčených orgánů a ostatních subjektů, se zaměřením na věcnou stránku výstavby a na její účinky na okolí tak, aby bylo současně hospodárné vedení správního řízení i vlastní realizace stavby v uvedeném dohodnutém termínu, a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí;

stanoviska sdělili/bylo doloženo:

- GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 25.11.2019 zn.: 5002036987

- CETIN/Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 14.11.2019, č.j.: 808797/19
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ze dne 27.11.2019 zn.: 1106477838, ze dne 10.10.2019 zn.: 1106019568.
- odbor ŽP MÚ Nýřany, ze dne 9.1.2020 č.j. OŽP-LEV/1053/2020, z hlediska ochrany životního prostředí tj. přírody a krajiny, o vodách, půdě ZPF, lesích, ovzduší, o odpadovém hospodářství / koordinované závazné stanovisko
- HZS Plzeň. kraje, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň, ze dne 10.12.2019 č.j. HSPM-4759-2/2019 ÚPP
- KHS Plzeň. kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň, ze dne 18.11.2019 č.j.: KHSPL/28420/21/2019
- Policie ČR DI Plzeň-venkov, ze dne 18.11.2019 č.j.: KRPP-153796-3/ČJ-2019-031106-47.

Stavební úřad dále zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy obecné zájmy ani nepřiměřeně omezena a ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a konstatuje, že byly splněny i ostatní zákonné podmínky pro vydání stavebního povolení ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, a že dále neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení předmětné stavby.

### **P o u č e n í :**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů (§81 odst.1, §83 odst.1 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, dále i „správní řád“) ode dne jeho oznámení doručením (§72 odst.1 správního řádu), ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje v Plzni prostřednictvím zdejšího odboru dopravy (§86 odst.1 správního řádu).  
Lhůta pro podání odvolání počíná dnem následujícím (§40 odst.1 správního řádu).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení; odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§82 odst.1 správního řádu).

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v §37 odst.2 správního řádu; podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis; nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady tohoto účastníka (§82 odst.2 správního řádu).

Účastník si může zvolit jednoho zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí (§33 odst.1 správního řádu).

Případné včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek (§85 odst.1 správního řádu).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§73 správního řádu).

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§115 stavebního zákona).



otisk úředního razítka

  
**Pavla Fronková**  
silniční správní orgán MÚ Nýřany

**Obdrží:** viz rozdělovník

## **ROZDĚLOVNÍK:**

### **Účastníci řízení (do vlastních rukou):**

(stavebník; vlastníci pozemků, staveb, jiný oprávněný)

- Plzeňský kraj, prostřed.: SÚSPK, p.o., IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, okres P-S (LV 164)
- Obec Úlice, IČ: 0025440, čp. 50 330 33 Město Touškov (LV 10001)
- Jaroslava Sádlová, nar.21.7.1982, Křimická 273/108, 318 00 Plzeň (LV 103)

(vlastníci technické infrastruktury)

- CETIN /Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4
- GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno

(vlastníci sousedních pozemků, staveb, jiný oprávněný, p.p.č. zejm.: 2483/5, st.113, st.55, 82/2, 2596, 1618/33, st.102/2, 1618/31, 2476/4, 1618/35, 1618/19, k.ú. Úlice)

- ČR - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 / Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
- Anna Kranátová, Nezvěstice 279, 332 04
- Renata Petrželková, Toužimská 1688/16, 323 00 Plzeň
- Julie Strnadová, Úlice 26, 330 33 Město Touškov
- (SJM) Jan Hlad, Úlice 54, 330 33 Město Touškov
- (SJM) Jiřina Hladová, Úlice 54, 330 33 Město Touškov
- Eva Heřmanová, Úlice 55, 330 33 Město Touškov
- Libuše Roháčová, Žitná 430/28, Křimice, 322 00 Plzeň
- Hana Vykypělová, Úlice čp. 1, 330 33 Město Touškov

### **Dotčené orgány:**

PČR KŘP Plzeň. kraje, ÚO Plzeň-venkov, DI, Anglické nábř.7, 301 00 Plzeň

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OŽP, Americká 39, 304 66

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OÚP, Americká 39, 304 66

HZS Plzeň. kraje, IČ: 70883378, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň

KHS Plzeň. kraje, IČ: 71009299, Skrétova 15, 303 22 Plzeň

Za vydání stavebního povolení se správní poplatek podle položky 18 odst.1.písm.f) sazebníku zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, nevyměřuje/nevybírám.

Příloha: 1 x ověřená PD, štítek „Stavba povolena“ (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)





# STAVBA POVOLENA

(podle §18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění)

rozhodnutím odboru dopravy Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň

ze dne: 20.5.2020

č.j.: OD-Fro/4199/2020 - R

nabytí právní moci dne: 19.6.2020

Označení stavby, účel stavby: „Úlice, II/605 - místo pro přecházení“

Označení stavebníka: **Plzeňský kraj, prostřednictvím: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., IČ: 72053119,**  
Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, okr.P-S, a Obec Úlice, IČ: 00258440, čp.50, 330 33 Město Touškov

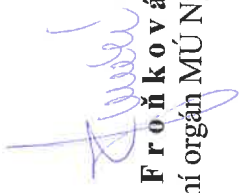
Označení stavebního podnikatele:

stavebník zde uvede údaje o vybraném stavebním podnikateli, kterého před zahájením realizace stavby oznámí stavebnímu úřadu

Stanovený termín dokončení stavby: **do 19.6.2022**



otisk úředního razítka

  
**Pavla Froňková**  
silniční správní orgán MÚ Nýřany



**Městský úřad Nýřany**  
pracoviště Plzeň, Klatovská 200a Plzeň  
adresa pro doručování: Americká 39, 304 66 Plzeň  
**ODBOR DOPRAVY**

VÁŠ DOPIS ZN: 13709/22/SÚSPK-P/LV  
ZE DNE: 13.6.2022  
VYŘIZUJE: Pavla Froňková  
TEL.: 377 611 118  
FAX: 377 611 119  
E-MAIL: [Pavla.Fronkova@nyrany.cz](mailto:Pavla.Fronkova@nyrany.cz)  
PODEPISUJE:  
FUNKCE:  
NAŠE ČJ.: OD-Fro/20493/2022 - R  
DATUM: 3.2.2023  
POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Plzeňský kraj, prostřednictvím:  
Správa a údržba silnic Plzeň. kraje, p.o., IČ: 72053119  
Koterovská 462/162, okres Plzeň-sever  
306 13 PLZEŇ a  
Obec Úlice, IČ: 00258440  
Úlice čp. 50  
330 33 MĚSTO TOUŠKOV

## R O Z H O D N U T Í

### O POVOLENÍ (ZMĚNY) STAVBY

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy jako silniční správní úřad (*orgán, SSÚ, SSO*) a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a), ust. § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (*PK, ZPK*), a ust. § 15 odst. 1 zák. č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*stavební zákon, SZ*),

**v řízení o žádosti** ze dne 13.6.2022 **stavebníka** (*investor, žadatel*):

**Plzeňský kraj**, prostřednictvím příspěvkové organizace (*p.o.*): **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**, (*SÚSPK p.o.*) IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, okres Plzeň-sever (*P-S*), a **Obec Úlice**, IČ: 0025440, čp. 50, 330 33 Město Touškov,

podle ust. § 115 a 118 stavebního zákona, o vydání stavebního povolení (*SP*) změny stavby před jejím dokončením resp. zahájením,

spočívající v prodloužení termínu k dokončení stavby o 2 roky od nabytí právní moci (*NPM*) následně vydaného rozhodnutí, z důvodu zajišťování potřebných finančních prostředků na stavbu, podle původního návrhu projektové dokumentace (*PD*)- beze změn-aktualizace v nezbytném rozsahu, zajištění vzájemné koordinace se sousedními veřejnými stavbami v místě, i homogenity úprav v /uličním/ veřejném prostoru *PK*, ze souboru stavebních objektů (*SO*) **stavby**:

#### „Úlice, II/605 - místo pro přecházení“,

v úseku prostoru neprůsečné excentrické křižovatky *PK: II/605 x III/180 48 x MK*, v celkové délce cca 90 m (*stanič. v PD: ZÚ -5m, KÚ 85 m, + úseky dotčených křižovatek*),

#### členěné na SO:

- SO 101 - Úprava sil. II/605
- SO 131 - Místní komunikace
- SO 401 - Veřejné osvětlení,

**umístěné** podle PD 01/2020, Ing. Jan Bihary, ČKAIT č. 0202301, a KN, v obci a k.ú. Úlice na p.p.č.:

LV 10001- 1, 1618/20, 2476/1, 2476/5, 2483/2, 2483/4, 2483/7, LV 164- 2518/1, 2483/6, 2483/1, LV 103-st.57/1, 2483/8,

kde dalšími účastníky řízení jsou podle ust. § 109 resp. § 118 stavebního zákona níže uvedení vlastníci staveb a pozemků a ti, kdož mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno, dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdož mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno (*sousední p.p.č. zejm.: 2483/5, st.113, st.55, 82/2, 2596, 1618/33, st.102/2, 1618/31, 2476/4, 1618/35, 1618/19, k.ú. Úlice*),

po přezkoumání v souladu ust. §§ 109 - 111 resp. 118 stavebního zákona, a se souhlasem obecného stavebního úřadu ve smyslu ust. § 15 odst. 2 SZ,

#### **rozhodl takto:**

**Podle ust. §§ 115 a 118 SZ** a jeho prováděcích předpisů, zejm. ust. § 18c vyhl. č. 503/2006 Sb., v platném znění, **v y d á v á**

#### **s t a v e b n í p o v o l e n í** (*změna, prodloužení*).

#### **Stavba obsahuje:**

soubor SO s úpravami uličního prostoru PK, se všemi součástmi a příslušenstvím vč. souvrství, konstrukce, stabilizace/opěry, odvodnění, osvětlení vybraných prvků PK, dopravního značení a zařízení (*DZZ*) vč. dopravního dělicího/ochranného ostrůvku s integrovaným místem pro přecházení pěších (*MPP*), sadových úprav, dále vč. vstupů, vjezdů/sjezdů, křížení i propojení PK vč. pěších tras, úpravy bezbariérové, úpravy umožňující užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (*OOSPO*), a dále vč. nezbytných úprav stavbou narušených ploch nebo staveb po celém úseku stavby/staveniště, v návaznosti na ostatní PK i sousední stavby, pozemky, nemovitosti.

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba se všemi objekty, součástmi a příslušenstvím bude dokončena v termínu **do 2 let** od NPM tohoto rozhodnutí (*prodloužení platnosti SP, změny*).
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu; aktualizace původní PD stavby v nezbytném rozsahu a vzájemná koordinace se sousedními veřejnými stavbami vč. homogenity úprav v dotčeném veřejném uličním prostoru PK i podle funkčního určení ploch tím není dotčena.
3. V případě každého dotčeného cizího pozemku předmětnou stavbou je stavebník povinen zajistit předem včas pro celou dobu výstavby platné oprávnění k provedení každé potřebné části stavby tak, aby nevznikla překážka pro realizaci ani pro následné bezpečné trvalé užívání žádného stavebního objektu nebo součásti ze souboru povolovaných staveb (*zejm. zajištění platnosti smluvních ujednání k provedení stavby*).
4. Ostatní aktuální, související podmínky původního, předchozího SP č.j.: OD-Fro/4199/2020 – R ze dne 20.5.2020, NPM dne 19.6.2020, zůstávají nadále v platnosti.

### O d ů v o d n ě n í :

Dne 13.6.2022 podal stavebník žádost o vydání povolení změny podmínek stavebního povolení předmětné stavby, termínu k dokončení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením v průběhu stavby, resp. řízení o prodloužení platnosti SP a o změně podmínek (*pův.*) SP č.j.: OD-Fro/4199/2020 – R ze dne 20.5.2020, NPM dne 19.6.2020, a to o 2 roky od NPM tohoto rozhodnutí; *územní rozhodnutí nebylo vydáváno; vyjádření/souhlas příslušného správního orgánu podle ust. § 15 SZ byl vydán OÚP MÚ Nýřany ze dne 30.12.2019 č.j.: OÚP-Kro/38686/2019.*

Dne 26.10.2022 stavební úřad oznámil v souladu s ust. § 112 stavebního zákona zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru/navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Podle ust. § 114 stavebního zákona stanovil, že mohou účastníci řízení uplatnit své odůvodněné námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, popřípadě důkazy, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, a to nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení písemnosti.

V průběhu stavebního řízení, před vydáním rozhodnutí, stavební úřad v dotčeném ohledu přiměřeně přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení-změnu vč. PD, a to i s ohledem na související změny v zástavbě v dotčeném území, i z hledisek uvedených v ust. §§ 109 - 111, 115, 118 stavebního zákona, zejména splnění podmínek ochrany veřejných zájmů, ochrany zdraví, života a životního prostředí, z hlediska obecných, technických požadavků na výstavbu, základní i vybrané stavební výrobky a z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb. o OTP na zabezpečení užívání staveb osobami s OSPO, v platném znění, dále z hlediska komplexnosti, plynulosti a koordinace výstavby včetně zajištění jejího odborného provedení v uvedeném dohodnutém termínu, i vedení oprávněnou osobou, stavebním podnikatelem.



Řádné provedení stavby je zajištěno v ověřené PD (*RDS, PDPS*), resp. v podmínkách tohoto povolení.

V řízení bylo dále zkoumáno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická nebo jiná, smlouvou založená, práva vlastníků těchto pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení v souladu ust. §§ 109 resp. 115, 118 stavebního zákona - viz rozdělovník.

Stavební úřad, vázán záměry územního plánování v obci, souhlasem příslušného správního orgánu/úřadu územního plánování, stejně jako i zajištěním souladu se zvláštními předpisy, při svém rozhodování vycházel ze znalosti místních poměrů a rozsahu PD přizpůsobené těmto poměrům.

Současně zajistil soulad a koordinaci předložených uvedených stanovisek dotčených orgánů a ostatních subjektů, se zaměřením na věcnou stránku výstavby a na její účinky na okolí tak, aby bylo současně hospodárné vedení správního řízení i vlastní realizace stavby (v *uvedeném dohodnutém termínu*), a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí;

stanoviska sdělili/bylo doloženo:

- GasNet Služby, s.r.o./GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 25.11.2019 zn.: 5002036987
- CETIN/Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 14.11.2019, č.j.: 808797/19
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ze dne 27.11.2019 zn.: 1106477838, ze dne 10.10.2019 zn.: 1106019568.
- odbor ŽP MÚ Nýřany, ze dne 9.1.2020 č.j. OŽP-LEV/1053/2020, z hlediska ochrany životního prostředí tj. přírody a krajiny, o vodách, půdě ZPF, lesích, ovzduší, o odpadovém hospodářství / koordinované závazné stanovisko
- HZS Plzeň. kraje, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň, ze dne 10.12.2019 č.j.: HSPM-4759-2/2019 ÚPP
- KHS Plzeň. kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň, ze dne 18.11.2019 č.j.: KHSPL/28420/21/2019
- Policie ČR DI Plzeň-venkov, ze dne 18.11.2019 č.j.: KRPP-153796-3/ČJ-2019-031106-47.

V průběhu řízení, před vydáním tohoto rozhodnutí, ve stanovené lhůtě, mohly být (*podle poučení účastníků v oznámení o zahájení řízení*) uplatněny námitky proti PD, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů - námitky ani připomínky nebyly uplatněny.

Stavební úřad dále zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy obecné zájmy ani nepřiměřeně omezena a ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a konstatuje, že byly splněny i ostatní zákonné podmínky pro vydání stavebního povolení ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, a že dále neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení předmětné stavby.

### **P o u č e n í :**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů (§ 81 odst. 1, § 83 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, SŘ) ode dne jeho oznámení doručením (§ 72 odst. 1 SŘ), ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje v Plzni prostřednictvím zdejšího odboru dopravy (§ 86 odst. 1 SŘ).

Lhůta pro podání odvolání počíná dnem následujícím (§ 40 odst. 1 SŘ).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení; odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§ 82 odst. 1 SŘ).

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 SŘ; podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis; nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady tohoto účastníka (§ 82 odst. 2 SŘ).

Účastník si může zvolit jednoho zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí (§ 33 odst. 1 SŘ).

Případné včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek (§ 85 odst. 1 SŘ).

*Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 SŘ).*

*Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§ 115 SZ).*

**Pavla F r o ň k o v á**  
silniční správní orgán MÚ Nýřany

*otisk úředního razítka*

**Obdrží:** viz rozdělovník:

## **ROZDĚLOVNÍK:** (podle pův. seznamu)

### **Účastníci řízení (do vlastních rukou):**

(stavebník; vlastníci pozemků, staveb, jiný oprávněný)

- Plzeňský kraj, prostřed.: SÚSPK, p.o., IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, okres P-S (LV 164)
- Obec Úlice, IČ: 0025440, čp. 50 330 33 Město Touškov (LV 10001)
- Jaroslava Sádlová, nar.21.7.1982, Křimická 273/108, 318 00 Plzeň (LV 103)

(vlastníci veřejné technické infrastruktury)

- ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4
- CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

(vlastníci sousedních pozemků, staveb, jiný oprávněný, p.p.č. zejm.: 2483/5, st.113, st.55, 82/2, 2596, 1618/33, st.102/2, 1618/31, 2476/4, 1618/35, 1618/19, k.ú. Úlice)

- ČR - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 / Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
- ~~Anna Kranátová, Nezvěstice 279, 332-04 – za zemř. z LV 117\*~~
- \*Renata Petrželková, Toužimská 1688/16, 323 00 Plzeň (vazba k LV 117, st.113-RD čp. 60 Úlice)
- Julie Strnadová, Úlice 26, 330 33 Město Touškov
- (SJM) Jan Hlad, Úlice 54, 330 33 Město Touškov
- (SJM) Jiřina Hladová, Úlice 54, 330 33 Město Touškov
- Eva Heřmanová, Úlice 55, 330 33 Město Touškov
- Libuše Roháčová, Žitná 430/28, Křimice, 322 00 Plzeň
- Hana Vykypělová, Úlice čp. 1, 330 33 Město Touškov

### **Dotčené orgány:**

PČR KŘP Plzeň. kraje, ÚO Plzeň-venkov, DI, Anglické nábř.7, 301 00 Plzeň

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OŽP, Americká 39, 304 66

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OÚP, Americká 39, 304 66

HZS Plzeň. kraje, IČ: 70883378, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň

KHS Plzeň. kraje, IČ: 71009299, Skrétova 15, 303 22 Plzeň

Za vydání tohoto rozhodnutí/stavebního povolení se správní poplatek podle položky 18 sazebníku zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, nevyměřuje/nevybírá.

Příloha: 1 x ověřená PD, štítek „Stavba povolena“ (po NPM rozhodnutí)