

**Ing. arch. Pavel Šticha**  
**archa architekt**  
**tel.: 605 120 428**  
**email : archa@aarcha.cz**

**Rekonstrukce VZT stávající Kuchyně ZŠ MŠ**  
pozemek parc. č. 2401/21 k.ú. Doubravka 722 677

**D.1.1 a Technická zpráva**

Stavba :	Rekonstrukce VZT stávající Kuchyně ZŠ MŠ
Místo výstavby :	Plzeň, pozemek parc. č. 2401/21 k. ú. Doubravka 722 677
Investor :	Základní škola a mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, Lazaretní 25, 312 00 Plzeň IČ : 49778200
Generální projektant :	Ing. arch. Pavel Šticha
Zodpovědný projektant :	Radovan Gaiger
Stupeň :	projekt pro provedení stavby – výběr zhotovitele
Datum :	06/2023

### D.1.1. Technická zpráva

k projektu (stupeň : projektová dokumentace pro provedení stavby – výběr zhotovitele)  
rekonstrukce VZT stávající Kuchyně v areálu Základní školy a mateřské školy pro zrakově postižené a vady řeči, Lazaretní 25, 312 00 Plzeň

#### Údaje o stavbě

- a) název stavby **Rekonstrukce VZT ve stávající kuchyni**
- b) místo stavby Plzeň  
pozemek parc. č. 2401/21  
k. ú. Doubravka 722 677
- c) vlastnické právo Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
- d) předmět projektové dokumentace  
Předmětem této PD je projektová dokumentace rekonstrukce VZT ve stávající kuchyni v areálu Základní školy a mateřské školy pro zrakově postižené a vady řeči.  
Projektová dokumentace je vypracována v rozsahu a členění pro provedení stavby – výběr zhotovitele.

Jedná se o rekonstrukci VZT stávající kuchyně v areálu Základní školy a mateřské školy pro zrakově postižené a vady řeči, Lazaretní 25, 312 00 Plzeň.  
Stávající kuchyně se nachází v pavilonu 4, SO 03 kuchyně.

#### Údaje o stavebníkovi

- a) stavebník : Základní škola a mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči,  
Lazaretní 25, 312 00 Plzeň  
IČ : 49778200  
zastoupen : Ing. Iva Šmrhová, ředitelka školy

#### Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

- Generální projektant : Ing. arch. Pavel Šticha  
Železničářská 31, 312 00 Plzeň  
IČ: 497 81 812, DIČ:CZ6806061009

### Technický popis

Předmětem této PD je projektová dokumentace rekonstrukce VZT ve stávající kuchyni v areálu Základní školy a mateřské školy pro zrakově postižené a vady řeči.

Stavba je členěna na jeden stavební objekt SO 03 – Rekonstrukce VZT ve stávající kuchyni.

Úkolem projektu klimatizačního zařízení bylo vytvořit pásmo pohody prostředí podle zákonů 361/2007 ve znění pozdějších předpisů (novela 467/2020 a Typizační směrnice Ministerstva zdravotnictví ČR.

Řeší úpravu a dodávku čerstvého vzduchu do určených prostor a odvod znehodnoceného vzduchu z nich.

## Bourací práce a demontáže

Z hlediska vlastních stavebních prací jsou menšího rozsahu bude se jednat o vytvoření prostupů pro VZT zařízení, případně o dočištění po demontáži vnitřních rozvodů a instalací: Stávající dispoziční řešení se zachováno, je beze změn

V rámci realizace VZT v kuchyni se stavební úpravy týkají těchto místností

1.01	kuchyně	30,6 m <sup>2</sup>
1.02	chodba	9,0 m <sup>2</sup>
1.03	prádelna	21,0 m <sup>2</sup>

Po demontáži stávajícího technického a technologického a vyklizení dotčených prostor budou provedeny požadované stavební úpravy, které budou koordinovány v rámci technologických prací na nové VZT. Stavební práce z časového harmonogramu naplánovány tak aby po jejich dokončení probíhali práce na dodávce VZT rozvodů a rekuperační jednotky. Stavební práce a povrchy musí být dokončeny tak, aby nedošlo k poškození výše uvedených a technologických zařízení.

Stávající objekt kuchyně je zděná stěnová konstrukce, podélný systém nosné zdi (střední podélná stěna) je CP na MVC, vnitřní příčky jsou z dutinových příčkových na MVC. Stavba byla realizována v roce 1971.

Stropní konstrukce tvoří stropní panely šíře 500 mm (dle stávajícího kladecího plánu)

### Bourací práce:

- Vybourání 2 ks kamenných pracích van (prostor pro umístění rekuperační jednotky)
- Vybourání montážního a dopravního prostoru pro rekuperační jednotku, po jejím osazení bude zpětně dozděno
- Vytvoření prostupů pro rozvod VZT ve střední nosné zdi ,příčkách a jejich následné začištění

### Stavební úpravy:

- Prostupy pro VZT ve střední nosné podélné zdi. Provéřít zda na hlavě zdi je realizován ztužující ŽB věnec V3, prověřit jeho stav, při nevyhovujícím stavu, popř. jeho absenci budou provedeny ocelové překlady I. č. 100. V stávající PD z roku 1971 zjištěn rozpor mezi šíří stropních panelů uvažována šíře 500 mm (viz kladecí výkres z roku 1971)
- 
- Vzhledem k velkému počtu povrchově vedených rozvodů (voda, elektro, plyn) v kuchyni a prádelně, prostupy pro VZT koordinovat, popř. daný rozvod vyetážovat

Případný kondenzát bude sveden do stávajícího kanálku (v prostoru stávajících kamenných pracích van

Nasávací a přívodní potrubí bude vyvedeno přes stávající okno. Bude demontováno stávající okno, po osazení nasávání a odvodu VZT rozvodu dozdí pórobetonovými tvárnicemi tl. 300 mm, pozice upřesněny na KD. Potrubí v okně bude obezděno pórobetonovými tvárnicemi.

POVĚŘIT stávající dveře 01L(dle historické dokumentace EW30 DP3), pokud nejsou osadit dveře dle PD

Po provedení VZT rozvodů prostupy budou finálně dočištěny štukováním a bude provedena výmalba místností 1.01 kuchyně, 1.02 chodba a 1.03 prádelna