

Zadavatel:

SÚSPK

Koterovská 462/162
326 00 Plzeň
Ludmila Kvardová

Věc: Žádost o vysvětlení (úpravu) zadávací dokumentace

Název zakázky: „**Napojení severního Rokycanska na dálnici D5, I. etapa**“

Vážený zadavateli,

dovolujeme si jménem obchodní společnosti

(dále v textu jen jako „**dodavatel**“) požádat o následující vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce, konkrétně absence inflační doložky ve smluvních podmínkách.

Dodavatel má za to, že zejména s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) jsou určité požadavky zadavatele v rozporu s právními předpisy a zadávací řízení tak může být netransparentní.

Zadavatel stanovil dobu provádění díla na 33 měsíců. S ohledem na délku trvání zadávacího řízení tak je zřejmé, že dílo bude realizováno po dobu téměř tří let. S ohledem na aktuální ekonomickou situaci a bezprecedentní míru inflace v minulých měsících je nezbytné, aby tato situace byla zohledněna i ve smluvních podmínkách týkajících se této zakázky.

Dodavatel je přesvědčen, že pokud nebude nárůst cen v návrhu smlouvy upraven, budou jednotliví uchazeči nuceni do nabídkových cen zahrnout určitou rezervu, která jednak nebude u každého uchazeče stejná a především prodraží celou stavbu, což je nepochybně i v neprospěch zadavatele. Pokud naopak budou smluvní podmínky ohledně případného růstu cen upraveny transparentně a jednoznačně, mohou jednotliví uchazeči nabídnout zadavateli skutečně výhodné podmínky, přičemž nabídky budou mezi sebou nepochybně i zcela porovnatelné.

Indexace ceny s ohledem na ekonomický vývoj v České republice je základním prvkem, který by měl zadavatel v zadávacích podmínkách zohlednit, zvláště pak u stavby trvající několik let. Opačný postup by byl ze strany zadavatele postupem, který by byl v rozporu se ZZVZ. Ostatně všichni zadavatelé na regionální i národní úrovni (např. Správa železnic, ŘSD, jednotlivá města či obce) v případě zadávání staveb, jejichž doba přesahuje 1 rok, takovému podmínky zohledňují v zadávacích podmínkách.

K tomuto dodavatel odkazuje na Věstník veřejných zakázek, jednotlivé profily zadavatelů a webové stránky Ředitelství silnic a dálnic ČR, kde jsou různé možnosti indexace nabídkových cen popsány.

Ke stejnému závěru došla jednotlivá resortní Ministerstva, Úřad pro ochranu hospodářské soutěže případně i další profesní organizace. Obdobný závěr je pak uveden i ve Společném stanovisku Ministerstva pro místní rozvoj a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k problematice nárůstu cen stavebních materiálů. Svaz podnikatelů ve stavebnictví ve spolupráci s Ministerstvem pro místní rozvoj vypracoval další materiál, který by měl zejména veřejným zadavatelům poskytnout detailnější informace o tom, jaké

jsou možnosti při zadání veřejné zakázky respektující změny cen stavebních materiálů a energií, přičemž tento je dostupný na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj týkajících se zadávání VZ (<https://portal-vz.cz/metodiky-stanoviska/metodiky-k-zakonu-c-134-2016-sb-o-zadavani-verejnych-zakazek/metodicka-stanoviska/>).

Vzhledem ke skutečnosti, že nastavení smluvních podmínek je jednostranným úkonem a souhrnem požadavků zadavatele, tak zdvořile žádáme zadavatele o upřesnění zadávacích podmínek (smluvních podmínek). Dáváme proto zadavateli podnět k přehodnocení smluvních podmínek.

Jako možný návrh zohlednění valorizace přikládáme řešení používané ŘSD dle FIDIC (RED BOOK - zvláštní podmínky bod 13.8)

Předem děkuji za Vaši odpověď a event. úpravu zadávacích podmínek.

13.8

**Úpravy v důsledku
změn nákladů**

Pod-článek 13.8 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Jestliže se tento Pod-článek použije, částky k zaplacení Zhotoviteli musí být na základě samostatného Vyúčtování upraveny při zvýšení nebo snížení nákladů na pracovní síly, na Věci určené pro dílo a na jiné vstupní náklady Díla tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v tomto Pod-článku. Přijatá smluvní částka obsahuje částky pro rezervu na další zvýšení nebo snížení nákladů v rozsahu, v kterém plnou kompenzaci jakýchkoli zvýšení nebo snížení Nákladů nepokrývají ustanovení tohoto nebo jiných Článků.

Úprava, která se použije na částky jinak způsobilé k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzení platby), bude provedena podle níže uvedeného vzorce.

Žádná úprava nebude použita pro práci oceňovanou na základě Nákladů ani na všeobecné položky Výkazu výměr, tj. položky skupiny stavebních dílů 0 – Všeobecné konstrukce a práce.

Čtvrtletím pro potřeby tohoto Pod-článku se rozumí kalendářní čtvrtletí počínající/končící měsíci: leden-březen (1. čtvrtletí), duben-červen (2. čtvrtletí), červenec-září (3. čtvrtletí) a říjen-prosinec (4. čtvrtletí).

Zhotovitel musí předložit samostatné Vyúčtování podle prvního odstavce tohoto Pod-článku ke schválení Správci stavby vždy nejpozději do posledního kalendářního dne druhého měsíce následujícího po konci příslušného čtvrtletí (to znamená do 31. května za 1. čtvrtletí, do 31. srpna za 2. čtvrtletí, do 30. listopadu za 3. čtvrtletí a do 28.(29.) února za 4. čtvrtletí) za předchozí kalendářní čtvrtletí, za které Zhotoviteli úprava částek podle Smlouvy náleží. Toto Vyúčtování bude znázorňovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů v souladu s tímto Pod-článkem. Správce stavby musí nejpozději do 28 dnů Vyúčtování schválit nebo oznámit Zhotoviteli, v jakém rozsahu Vyúčtování neodpovídá Smlouvě. Jestliže nedojde k dohodě o výši Vyúčtování, Správce stavby bude postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení] a určí hodnotu, která bude zahrnuta do Vyúčtování pro účely tohoto Pod-článku.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do návrhu Vyúčtování podle předchozího odstavce je jejich provedení v daném čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Provedením se rozumí fyzická realizace položek nebo prací Zhotovitelem.

Není-li v tomto Pod-článku upraveno jinak, pro účely tohoto Pod-článku se použijí přiměřeně ustanovení Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky].

Položková cena položek nebo prací, zvýšena nebo snížena postupem podle tohoto Pod-článku se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve Výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného pro příslušný kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ „1.“, „2.“, „3.“ a „4.“ (označení sloupce)

(dále jen „Cenový index“).

V případě, že dojde k nahrazení Cenového indexu novým (jiným) indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, bude jako Cenový index od jeho nahrazení použitý tento nový index. V případě, že bude Cenový index zrušen a nebude nahrazen novým indexem, musí určit Správce stavby vhodný index pro postup podle tohoto Pod-článku.

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se musí vypočítat podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1) + F_{nd} * (P_{nd} - 1)$$

s tím, že

- (i) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku s výjimkou uvedenou níže v pod-odstavci (ii) bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_0^n (L_i / 100)$$

- (ii) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí následující po období skončení kalendářního čtvrtletí, v kterém nastaly skutečnosti rozhodné (jak jsou uvedeny v definici pro parametr „z“) pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) bude proveden podle vzorce:

$$Pnd = \prod_z^n (Li / 100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava částek

„Pnz“ je násobitel úpravy pro příslušné kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d)

„Pnd“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“ za které je vypočítávána úprava částek pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku

„UCn“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„Fnz“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek (pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d))

„Fnd“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek (pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku)

„Li“ je Genový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za který je vypočítávána úprava částek (od „o“, resp. „z“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá Základní datum

„z“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá některá z následujících skutečností rozhodných pro ocenění prací uvedených v Pod-článku 12.3 pod-odstavci (d): (i) okamžik zpracování návrhu Zhotovitele nebo (ii) den zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 [Právo na Variaci] k provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody, podle toho, co nastane dříve.“