

# Rekonstrukce ulice Vimperská Kašperské Hory

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Index	Změna	Vypracoval	Kontrola	Datum
d	zpracování požadavků a připomínek stavebního úřadu	Hradil	-	09/2020
c	zpracování změny kanalizace dle EVK, úpravy záborů	Hradil	-	10/2019
b	doplnění teplovodu, úprava etapizace	Hradil	-	03/2019
a	úpravy záborových hran dle požadavků majitelů	Hradil	-	06/2018

Číslo soupravy:

		Jeremenkova 763/88 140 00 Praha 4 Tel.: (+420) 244 104 010 Fax.: (+420) 244 104 090 E-mail: vin@vinconsult.cz	
		Ředitel: <b>Ing. V. Vančík, CSc</b>	
HIP: <b>Ing. Jan Hradil Ph.D.</b>	Zodp.projektant objektu: <b>Ing. Jan Lorenc</b>	Vypracoval: <b>Ing. Jan Lorenc</b>	Kontroloval: <b>Ing. J. Biegl</b>
Objednatel: MÚ Kašperské Hory Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory	Kraj: Plzeňský kraj	MÚ: Kašperské Hory Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory	Datum: 03/2018
A. Průvodní zpráva			Formát: A4
			Měřítko:
			Číslo zakázky: 61817.1-2
			Stupeň: DUR
			Část: <b>A.</b>
			Příloha: -

# **Rekonstrukce ulice Vimperská Kašperské Hory**

**Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí**

## **Průvodní zpráva**

## Obsah:

A. Průvodní zpráva .....	3
A.1. Identifikační údaje stavby .....	3
A.2. Seznam vstupních podkladů .....	3
A.3. Údaje o území .....	3
A.3.1. Rozsah řešeného území .....	3
A.3.2. Dosavadní využití a zastavěnost území .....	4
A.3.3. Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů .....	4
A.3.4. Údaje o odtokových poměrech .....	4
A.3.5. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....	4
A.3.6. Údaje o dodržení obecných požadavků na využívání území .....	4
A.3.7. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	4
A.3.8. Seznam dotčených pozemků .....	4
A.4. Základní údaje o stavbě.....	5
A.4.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	5
A.4.2. Základní charakteristika a účel užívání stavby .....	5
A.4.3. Trvalá nebo dočasná stavba .....	5
A.4.4. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů .....	5
A.4.5. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a splnění požadavků dotčených orgánů.....	5
A.4.6. Seznam výjimek a úlevových řešení.....	6
A.4.7. Věcné a časové vazby na okolí .....	6
A.4.8. Základní předpoklady výstavby .....	6
A.4.9. Orientační náklady stavby .....	6
A.4.10. Způsob zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.....	6
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	6

## A. Průvodní zpráva

### A.1. Identifikační údaje stavby

Název stavby: Rekonstrukce ulice Vimperská – Kašperské Hory

Místo stavby: k.ú. Kašperské Hory [664391]

Druh: Rekonstrukce ul. Vimperská

Investor stavby: Město Kašperské Hory

Projektant: VIN Consult s. r.o.  
Jeremenkova 763/88, 14000 Praha 4  
tel: 244104010, fax: 244104090  
E-mail: [vin@vinconsult.cz](mailto:vin@vinconsult.cz)

Stupeň dokumentace: DÚR

### A.2. Seznam vstupních podkladů

- Vyšetření stávajících IS, 07/2016
- Zakreslení KM, ČÚZK, 73/2016
- Podklad pro projekt – Kašperské Hory, ul. Vimperská  
*GK Geodetická kancelář – Ing. Dvořáček Chýnovská 9, Tábor 390 02 08/2014*
- Podklad pro projekt (doměření) – Kašperské Hory, ul. Vimperská  
*GK Geodetická kancelář – Ing. Dvořáček Chýnovská 9, Tábor 390 02 03/2015*
- Podklad pro projekt – Kašperské Hory - Besední ulice  
*GK – Ing. Dvořáček Chýnovská 9, Tábor 390 02 05/2017*
- Podklad pro projekt (doměření lokality) – Rekonstrukce ulice Vimperská v Kašperských Horách – Besední ulice  
*GK Geodetická kancelář – Ing. Dvořáček Chýnovská 9, Tábor 390 02 09/2017*
- Kašperské Hory – ul. Viperská studie proveditelnosti  
*Pontex spol. s r.o., středisko Plzeň 09/2014*
- Kašperské Hory – ul. Viperská studie proveditelnosti – dodatek č.1  
*Pontex spol. s r.o., středisko Plzeň 07/2016*

### A.3. Údaje o území

#### A.3.1. Rozsah řešeného území

Řešená lokalita se nachází východně od centra Kašperských Hor v Plzeňském kraji. Ulice Vimperská je součástí silnice II/145, která dopravně spojuje města Vimperk, Stachy, Kašperské Hory a dále pokračuje směrem k Sušici. Začátek ul. Vimperská je situován do historického centra města a pokračuje východním směrem až na jeho okraj. Ulice Vimperská je vedena v rozvolněném a částečně zastavěném terénu. Vesměs se jedná o rodinou

zástavbu, ke které předmětná ulice zajišťuje přístupnost a dopravní obslužnost. Na silnici II/145 se napojuje II/1458. V rámci rekonstrukce se počítá s výstavbou nových zálivů veřejné hromadné dopravy a zejména pak s realizací nových chodníků tak, aby byly doplněny pěší trasy a zajištěna přístupnost okolních pozemků. Návrhem těchto opatření dojde v některých místech k částečnému odklonění od stávající trasy vozovky.

### **A.3.2. Dosavadní využití a zastavěnost území**

Hlavní část dotčeného území tvoří stávající komunikace v ul. Vimperská. V místech, kde dochází k návrhu zálivů hromadné dopravy nebo návrhu pěších chodníků a tím k odchýlení od původní vedení trasy, dochází k zásahu do okolních pozemků.

### **A.3.3. Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Vzhledem ke skutečnosti, že rekonstrukcí dochází k zásahu do nových pozemků, které plní funkci zahrad, ovocných sadů a orné půdy jde o zábory do ZPF. Část pozemků je tak součástí zemědělského půdního fondu a má stanovenou BPEJ.

V rozsahu stavby není žádná stavba s ochranou podle jiných právních předpisů. Pozemky jsou situovány v památkové zóně, resp. v rozsáhlém chráněném území. Pozemky nejsou součástí záplavových území ani CHOPAV.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny jsou stavbou dotčena zvláště chráněná území.

### **A.3.4. Údaje o odtokových poměrech**

V současné době dešťová voda odtéká podélným a příčným sklonem mimo zpevněnou plochu vozovky, kde se následně vsakuje, na část řešeném úseku je potom odtok do stávajících odvodňovacích zařízení (UV). V rámci rekonstrukce se počítá s výstavbou nové oddělené dešťové kanalizace. Srážková voda bude z komunikace odvedena do nově navržených uličních vpustí a dále do kanalizace, která bude napojena na kanalizační systém města Kašperské Hory. Výstavbou veřejné kanalizace nedojde ke změně odtoků splaškových odpadních vod a dešťových vod z řešeného území oproti stávajícímu stavu.

### **A.3.5. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací (ÚPN-SÚ) města Kašperské Hory.

Zohledněny jsou i změny č.1 ze dne 25/3/2003 a č.2 ze dne 19/3/2008.

V rámci změny č. 2 je vyznačen rozsah veřejně prospěšných staveb, pro který je možné dle Zákona č. 183/2006 Sb. získat potřebná práva k pozemku či stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření pomocí institutu vyvlastnění (§184a odst. 3).

### **A.3.6. Údaje o dodržení obecných požadavků na využívání území**

Při provádění stavby budou dodržovány příslušné platné normy ČSN a příslušné platné právní předpisy ČR.

### **A.3.7. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Uvedeno v Souhrnné technické zprávě, kapitola B.8

### **A.3.8. Seznam dotčených pozemků**

Stavba je situována ve východní části města Kašperské Hory v katastrálním území Kašperské Hory [664391]. Rekonstrukcí ul. Vimperská dochází k zásahu do pozemků jednak stáv. vlastníků komunikace, kterými jsou město Kašperské Hory a SÚS Plzeňského kraje a rovněž

dochází k záboru nových pozemků v soukromém vlastnictví v těsné blízkosti komunikace. Podrobnosti jsou uvedeny v příloze E.1 – Majetkoprávní elaborát. U části pozemků je definován způsob ochrany Zemědělský půdní fond, ochranné pásmo nem.kult. pam, pam. zóny, rezervace či nem. nár. kult. památky. Dále byly identifikovány způsoby ochrany památková zóny, resp. rozsáhlé chráněné území.

## **A.4. Základní údaje o stavbě**

### **A.4.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Předmětná dokumentace řeší rekonstrukci ul. Vimperská v délce cca 1 329 m a to v koordinaci se stavbou „Kašperské Hory – ul. Besední a křižovatka Besední x Vimperská“. Rekonstrukce počítá s výstavbou nové oddělené dešťové kanalizace a splaškové kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení, přeložky teplovodu, rovněž budou prováděny úpravy, přeložky či ochrana stávajících dotčených inženýrských sítí. V rámci rekonstrukce bude komunikace doplněna o chodníky pro pěší a zálivy hromadné dopravy. Stávající napojení silnice II/1458 na ul. Vimperská, které nevyhovuje jak z hlediska úhlu napojení, tak z hlediska rozhledových poměrů bude navrženo v nové poloze a tím dojde k odstranění nevyhovujících faktorů této křižovatky

### **A.4.2. Základní charakteristika a účel užívání stavby**

Rozsah a poloha stavby jsou ovlivněny stávající vedení silnice II/145. Stávající stav v ul. Vimperská nenabízí v dostatečně možné míře kvalitní a bezpečné pěší trasy. Rekonstrukce povede zejména ke zvýšení komfortu a bezpečnosti chodců a umožní pěší propojení bytové zástavby a centra města.

Součástí rekonstrukce je rovněž doplnění a rozšíření stavu IS a to kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení. Účelem je zejména zlepšení odvádění dešťových a splaškových odpadních vod ze zájmového území a zajištění zásobování pitnou vodou obyvatelstva.

Stavba odpovídá požadavkům ČSN 73 6110 /Z1 - Projektování místních komunikací.

### **A.4.3. Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je stavbou trvalou.

### **A.4.4. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Lokalita se nachází v památkově chráněném území, resp. v rozsáhlém chráněném území.

### **A.4.5. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb a splnění požadavků dotčených orgánů**

Všechny výrobky a zařízení, použité při realizaci stavby, musejí splňovat technické požadavky jakosti výrobků v souladu s harmonizovanými českými technickými normami a technickými kvalitativními podmínkami. Při stavbě budou respektovány požadavky dotčených orgánů a ostatních subjektů, které budou účastníky příslušného stavebního řízení.

Bezpečnost a užitné vlastnosti stavby jsou zajištěny vzhledem k souladu návrhu s technickými a legislativními předpisy. Jedná se zejména o České státní normy (ČSN, ČSN EN), Technické podmínky (TP), Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací (TKP), zákony a vyhlášky.

#### **A.4.6. Seznam výjimek a úlevových řešení**

Na základě souhlasu města s přípravou křižovatky silnice II/145 a III/1458 dle varianty B1 studie Kašperské Hory – Vimperská, nová trasa neodpovídá klopení v oblouku  $R=50$  m dle ČSN 73 6110. Varianta byla vybrána zejména na základě minimálních prostorových požadavků. Vzhledem k velkému podélnému spádu II/145 nelze navrhnout dostředný příčný sklon. Varianta B2 nebyla realizována zejména z důvodu nedodržení rozhledových poměrů v případě, že by v budoucnu došlo k oplocení soukromého pozemku 1292/5.

#### **A.4.7. Věcné a časové vazby na okolí**

U stavby nejsou známy časové koordinace. Věcně bude stavba koordinována se stavbou „Kašperské Hory – ul. - Besední a křižovatka Besední - Vimperská“.

#### **A.4.8. Základní předpoklady výstavby**

##### **A.4.8.1. Předpokládaná lhůta výstavby**

Předpoklad realizace je rok 2020 - 2021.

##### **A.4.8.2. Postup výstavby**

Stavba bude prováděna v několika etapách takovým způsobem, aby byl zajištěn průjezd po rekonstruované komunikaci v jednotlivých etapách výstavby. Polohy navrhovaných IS jsou navrženy tak, aby tento postup byl proveditelný. Podrobné řešení etapizace vč. návrhu objízdných tras, DIO a provizorního dopravního značení, bude proveden v dalších stupních PD.

Součástí stavby jsou

- Přeložky a realizace nových IS
- Výstavba IO zárubních zdí a oplocení pozemků
- Výstavba konstrukce vozovky
- Dokončovací práce, dopravní zařízení a DZ

#### **A.4.9. Orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby – 70 000 000 CZK

#### **A.4.10. Způsob zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Při zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení všech závazných předpisů a nařízení.

### **A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 001	Příprava území
SO 101	Rekonstrukce ulice Vimperská – řešeno v části D.1, popis v STZ
SO 102	Obslužná komunikace – řešeno v části D.1, popis v STZ
SO 103	Přeložka místní komunikace – řešeno v části D.1, popis v STZ
SO 104	Přeložka silnice III/1458 – řešeno v části D.1, popis v STZ
SO 105	Definitivní dopravní značení – řešeno v části D.1, popis v STZ
SO 106	Provizorní dopravní značení – řešeno v části D.1, popis v STZ
SO 201	Zárubní kamenná zeď – řešeno v části D.4, popis v STZ
SO 301	Dešťová kanalizace KD-A,B,C,D – řešeno v části D.2
SO 302	Splašková kanalizace KS-A,B,B1,C,D – řešeno v části D.2

SO 303	Vodovod V-A,B,C,D,E – řešeno v části D.2
SO 401	Veřejné osvětlení – řešeno v části D.3
SO 402	Úprava vedení NN 1kV – řešeno v části C, popis v STZ
SO 403	Úprava sdělovacích kabelů CETIN – řešeno v části C, popis v STZ
SO 501	Úprava teplovodu – řešeno v části C / D.2, popis v STZ / D.2
SO 901	Oplocení – řešeno v části C / D.5, popis v STZ