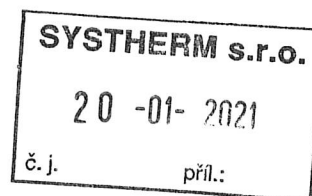


KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň



Vaše č. j.:
Ze dne:
Naše č. j.: PK-ŽP/31704/21
Spis. zn.: ZN/237/ŽP/21
Počet listů: 1
Počet příloh: 1
Počet listů příloh:
Vyřizuje: Ing. Jiří Vlček
E-mail: jiri.vlcek@plzensky-kraj.cz

Systherm s. r. o.
K Papírně 26
312 00 Plzeň

Datum: 18. 1. 2021

Vyjádření k záměru zateplení objektu Středního odborného učiliště stavebního v ul. Borská 55, Plzeň z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů - netopýrů ssp.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „KÚPK, OŽP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77a odst. 5 písm. d) a h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), obdržel dne 16. 12. 2020 žádost Středního odborného učiliště stavebního (SOU) v ul. Borská 55, Plzeň, zastoupeného na základě plné moci právníčkou osobou Systherm s. r. o., K Papírně 26, 312 00 Plzeň, IČO 64830454, o vyjádření k příp. zásahu do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů (ZCHDŽ) z důvodu plánovaného zateplení a rekonstrukce objektu SOU stavební v Plzni. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace (PD): *Zateplení objektu střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Ammbra Projekt, 2020 a Odborný posudek k výskytu zvláště chráněných druhů synantropních živočichů (Viktora L., 2020).*

K předložené žádosti KÚPK, OŽP sděluje následující:

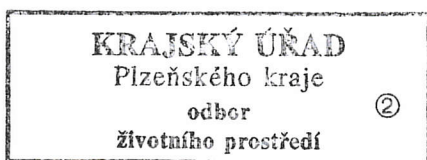
Na základě odborného posudku a orientační kontroly pláště budovy dne 15. 1. 2021 bylo zjištěno, že budova má neporušenou fasádu, ani v podstřeší nejsou viditelné otvory, nebo spáry, které by mohly být potencionálními úkryty pro netopýry. Pouze, na několik místech se nacházejí prostupné otvory po vypadnutí krycích mřížek ventilací. Při průzkumu (Viktora L., 2020) nebyl v těchto otvorech zjištěn výskyt ZCHDŽ – netopýrů, nebo rorýsů.

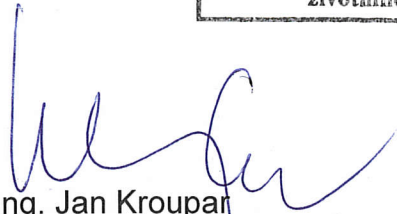
Z hlediska ochrany ZCHDŽ rorýsů obecných je nutné řídit se při zateplování budovy podmínkami opatření obecné povahy, vydaného KÚPK, OŽP (viz <https://www.plzensky-kraj.cz/opatreni-obecne-povahy-rorys>). V tomto konkrétním případě je však jejich hnízdění na budově vyloučeno. Z těchto důvodů není nutný další souhlas KÚPK, OŽP ve věci výskytu ZCHDŽ.

V případě obecně chráněných druhů ptáků, jejichž pobytové stopy byly v několika případech v otvorech nalezeny (minim vrabce polního) je nutné postupovat v souladu s § 5a a 5b ZOPK, kompetentním orgánem ochrany přírody jsou v těchto případech obecní úřady obcí s rozšířenou působností, konkrétně Magistrát města Plzně).

KÚPK, OŽP, dále upozorňuje, že je v zájmu investora, aby v případě, že bude před nebo v průběhu stavby zjištěn konflikt se zájmy na ochranu zvláště chráněných druhů živočichů, byl schopen prokázat, že vyvinul veškeré úsilí, aby ke kolizi s chráněnými

zájmy nedošlo. V případě kolize zpravidla orgány ochrany přírody provádění škodlivé či rušivé činnosti omezí nebo zakážou a případně zahájí i sankční řízení.




Ing. Jan Kroupar
vedoucí oddělení ochrany přírody

podepsáno elektronicky

Příloha:

PD: Zateplení objektu střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Ammbra Projekt, 2020.